



Verslag van de Accommodatiecommissie 2016

Leden:

- Andre Walravens, Cor Hendriks voor de gebouwen
- Wim Verwold, Ad Habraken, Jan van de Biggelaar en Kees Beenker.

Allen vertegenwoordigd door Marc Schoonhoven

Activiteiten van de accommodatiecommissie:

- Baanpreparatie voor tennisjaar 2017
- Infrastructuur
- Clubhuis
- Inkopen

Banen:

De banen zullen winterklaar worden gemaakt, de waterleidingen worden deze maand november leeggeblazen door Smits. Het vervangen van de gravel staat in maart weer op de agenda. De oude gravel wordt direct afgevoerd. Een wijziging van de berging voor meer bewegingsvrijheid, vervanging van de dakbedekking en separate droge opslag van de gravel is om financiële overweging niet doorgedaan.

Dit jaar heeft de KNLTB op ons verzoek een opnamerapport van onze banen vervaardigd. Deze rapportage met constatering en adviezen, eindigend met een positieve conclusie, zal de grondslag zijn voor de baanpreparatie voor komend jaar.

De aanschaf van een freesmachine, wat eerder dit jaar ter sprake is gekomen voor mogelijke aankoop wordt voorlopig nog uitgesteld. Evenals een vervangende bladerenblower.

Een 8-tal sproeikoppen zijn preventief vervangen. De reden hiertoe is dat toekomstige noodzakelijke vervanging, als gevolg van slijtage, prijsgunstiger uitpakt.

Een afspraak is gemaakt met Gemeente Best om rondom de banen rigoureus te snoeien met inzet van een hoogwerker. Op detail dient een en ander nog besproken te worden.

Clubhuis:

Het clubhuis vraagt de nodige onderhoud wat schilderwerk betreft. Herstel van deuren en kozijnen zal worden opgepakt. Ook de rug van de tennismuur mag een verfbeurt ondergaan met inzet van vrijwilligers.

Het jaarcontract met afvalverwerker Baetsen is gewijzigd naar een prijsovereenstemming per aangeboden vuilcontainer. Dit heeft een aanmerkelijke bezuiniging opgeleverd.



Het slechte TV-sigitaal, afkomstig van Digitenne, is verholpen. Niet zozeer door plaatsing van een nieuwe antenne op de nok van ons clubhuis, maar door vervanging van de decoder.

Gaskachels in het clubhuis zijn gereinigd; versleten onderdelen zijn vervangen. Advies van Van Zeelst is opgevolgd door een koolmonoxidemelder te plaatsen boven de gaskachel aan de zijde van baan 4. Het vermoeden bestaat dat er mogelijk een lek zit in de gasleiding aan deze zijde van het clubhuis.

Inkopen:

Voor aanvang van het tenniseizoen 2016 is een analyse gemaakt naar de verschillende wijze van frisdrankverkoop met als doel dit op een zo prijsgunstige manier in te zetten. Toedracht zijn de momenten dat er 'geen prik' meer in de frisdrankfles zit en er een nieuwe fles moet worden geopend. Conclusie van de analyse levert echter op dat frisdrank uit fles een veel beter rendement oplevert dan verkoop uit blik. Op appelsap na, blijven frisdranken uit grote flessen geschonken worden.

In maart dit jaar heeft een contactbespreking plaatsgevonden met Bavaria. Ter sprake kwam onder andere de sponsorbijdrage. Deze werd afgewogen tegen de drankafzet van de tapbier. Bij jaarafname van 10HL bier of meer wordt het sponsorgeld gehandhaafd, anders gehalveerd. Omdat de drankomzet in zijn geheel afneemt en met de Besse Besse om weersomstandigheden frequent is uitgeweken naar de andere tennisverenigingen en de 10HL daarmee niet haalbaar is, is besloten om nieuwe bieren te introduceren. Eerste ervaringen qua verkoop zijn goed. Voor komend jaar zal gekeken worden naar de verkoopresultaten, waaruit mogelijk een gewijzigde verkooplijst volgt.

Verbeterpunten voor de accommodatie 2017:

- Aanschaf van een nieuwe bladblazer.
- Plaatselijk herstel zinken mastgoot rondom clubhuis.
- Terreinverlichting bij de entree van het terrein wanneer budgettair toelaatbaar.

Namens de accommodatiecommissie,

Marc Schoonhoven